

Referat af bestyrelsesmøde D.26/10 2022

Deltagere:

Morten, Jørgen, Rikke, Lillian, Conny, Karen og Camilla.

Fraværende: Julie.

Info til/fra Ejendomskontoret:

Info fra bestyrelsen skal gå igennem Gitte via mail.

Flagstang:

Udsættes til næste ordinære afdelingsmøde.

Gårdmiljø:

Bestyrelsen har frabedt biodiversitet i græs området foran nr. 1,3 og 5. Græsset skal slås pænt. Derudover vil der blive lagt fliser i bedene foran legepladsen i December.

Bord/bænkesæt:

Ejendomskontoret indhenter to tilbud på vedligehold af vores bord/bænkesæt i gården.

Fælleslokalet:

Når der afholdes møder af andre i ØAB, vil der fremover blive gjort rent af mødeholder. Lillian/Karen tjekker rengøring og lign efterfølgende.

Info til nye beboere:

Bestyrelsen har ønsket at vi kunne byde nye beboere velkommen med velkomst brev, dette drøftes ifht. GDPR. Vi aftaler med ejendomskontoret at vi kan få info om der kommer en ny i nr.xx d.xx, men uden navn.

Batteriboks:

Flyttes snarest muligt af Morten.

Cykelrum:

Snarest muligt vil der komme cykelrazzia, da der er fyldt i det aflåste cykelskur og der står mange ting der ikke hører til i et cykelskur. Morten leverer vanilla mærker eller lign. og et medlem af bestyrelsen sætter disse på.

Derudover kigger ejendomskontoret på mulighed for at lukke af imellem de to cykelrum.

Skilte:

Morten og Lillian holder et møde om skilte til legepladsen og opgangene om hvilke skilte der skal

bestilles samt størrelse. Der bestilles også ”rygning forbudt” klistermærker til opgange og p-kælder.

Energisparekampagne:

DAB har sendt opslag til ejendomskontoret med gode råd til beboerne om at spare på energien, og følger i den nærmeste fremtid op med et beboerbrev til omdeling.

På dabblig.dk/energisparetips kan du læse mere.

Derudover kan du følge dit eget forbrug på app'en ”ista Ecotrend”, dit login kan du få ved at skrive til ista@ista.dk hvis du ikke har modtaget det ved indflytning.

Port og brandtæppe i p-kælderen:

Der er afsat midler til ny port start 2023, Morten er i gang med at indhente to tilbud. Bestyrelsen inddrages til valg af port når begge tilbud foreligger.

Morten tjekker op på service af brandtæppet i p-kælderen, samt at dem der kommer ud hvis tæppet går ned ved hvor nøglen til brandtæppet er.

Så folk kan få deres biler ud lidt hurtigere end sidst i tilfælde af det går ned igen.

Forretningsorden:

Forretningsorden gennemgås med Rikke. Rikke laver rettelser.

Rikke undersøger om vi kan låne kunst af DAB til fælleslokalet.

Evt.:

Morten vil hænge en kost og skovl i p-kælderen, dette kan lånes hvis man ønsker at feje lidt i kælderen og hænges naturligvis på plads efter brug.

Det vedtages at referater fra bestyrelsesmøder lægges ud på DAB's hjemmeside og her er Camilla webmaster.

Næste bestyrelsesmøde vil blive 1.kvartal 2023.